

## Vordruck "Universal-Mietvertrag für Wohnungen", SD - mit Übergabeprotokoll

- selbstdurchschreibend
- mit Übergabeprotokoll
- Abgabe nur in ganzen VE's
- inkl. Wohnungsgeberbescheinigung nach § 19 Bundesmeldegesetz (BMD)

### Besonderheiten:

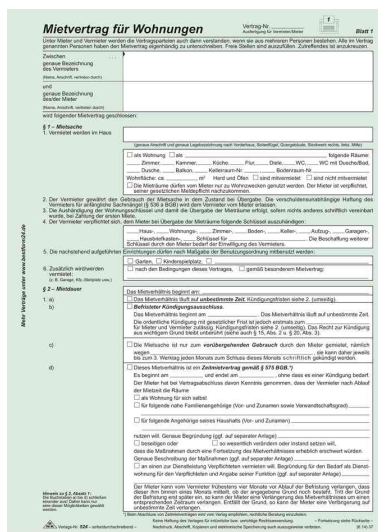
- umfassende Befristungsmöglichkeit mit Angabe der Gründe
- befristeter Kündigungsausschluss möglich
- Vermietung zum vorübergehenden Gebrauch möglich
- Kleinreparaturklausel mit Freifeldern für die Werteangaben
- Sicherheitsleistung (Kautions)
- Mitvermietung von Garage / Stellplatz möglich
- Staffelmietvereinbarung möglich
- mit Wohnungsgeberbescheinigung: Nach dem Bundesmeldegesetz muss jeder Vermieter bei jeder Vermietung innerhalb von zwei Wochen eine Wohnungsgeberbescheinigung ausstellen. Kommen Vermieter ihrer Mitwirkungspflicht nicht oder unzureichend nach, kann seitens der Meldebehörde ein Bußgeld verhängt werden.
- Für den Markt: D

### Anwendungsbeispiele:

- zur Vermietung von preisgebundenen, preisfreien und Eigentumswohnungen

### Für wen geeignet:

- Vermieter



**Mietvertrag für Wohnungen**

Vermieter: \_\_\_\_\_ Mieter: \_\_\_\_\_

Blatt 1

Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

1. Der Vermieter gewährt dem Mieter die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

2. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

3. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

4. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

5. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

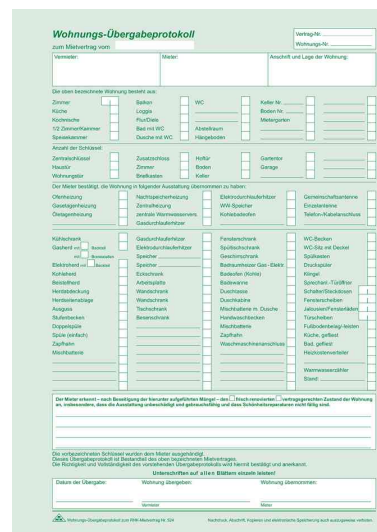
6. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

7. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

8. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

9. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

10. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.



**Wohnungs-Übergabeprotokoll**

Vermieter: \_\_\_\_\_ Mieter: \_\_\_\_\_

Blatt 2

Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

1. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

2. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

3. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

4. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

5. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

6. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

7. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

8. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

9. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

10. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zum Wohnzweck zu nutzen. Die Wohnung ist für die Dauer von \_\_\_\_\_ Jahren zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung zu einem angemessenen Preis zu vermieten.

Vordruck "Universal-Mietvertrag für Wohnungen"

mit Übergabeprotokoll

Produkt	Ausführung	Format	Grammatur	Blattanzahl	Farbe	VE	Hersteller-Nummer	Bestell-Nummer
Vordruck	Universal-Mietvertrag für Wohnungen	A4		4 x 2 Blatt	weiß / grün	25 Sätze	524	6530441